



AFM CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.



OBIECTIVE:

Obiectul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora

Acțiunile sprijinite în cadrul acestui Program vizează:

- măsurile de creștere a eficienței energetice (cu asigurarea condițiilor de confort interior) includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază (TIP I);
- măsurile conexe (TIP II) care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare și care nu conduc în mod direct la creșterea eficienței energetice, dar includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

BENEFICIARI ELIGIBILI:

- unitățile administrativ-teritoriale organizate la nivel de comună, oraș, municipiu, județ;
- subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiului București;
- instituțiile publice din subordinea/în coordonarea autorităților deliberative ale administrației publice locale.

VALOARE FINANTARE:

Finanțarea se acordă în procent de maximum 100% din cheltuielile eligibile.

În cadrul unei sesiuni de finanțare, suma maximă care poate fi acordată unui solicitant, prin una sau mai multe cereri de finanțare, este:

- 3.000.000 lei pentru comune cu o populație de până la 5.000 de locuitori inclusiv;
- 6.000.000 lei pentru comune cu o populație de peste 5.001 locuitori;
- 8.000.000 lei pentru orașe;
- 14.000.000 lei pentru consilii județene;
- 14.000.000 lei pentru municipiul de rang 0;
- 14.000.000 lei pentru municipii de rang I;
- 10.000.000 lei pentru municipii de rang II;
- 12.000.000 lei pentru subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiului București.

CHELTUIELI ELIGIBILE:

- cheltuielile pentru proiectare, asistență tehnică și studii, respectiv pozițiile 3.1, 3.5 și 3.8 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, sunt eligibile cumulativ, în limita a 6% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investiției de bază;
- cheltuielile cu consultanța, respectiv poziția 3.7 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, sunt eligibile în limita a 4% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investiției de bază;
- cheltuieli taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, pozițiile 3.2 și 5.2.5 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- cheltuielile pentru investiția de bază, menționate la pozițiile 4.1-4.4 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- cheltuielile pentru elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic înainte de intervenție, precum și elaborarea raportului de implementare după intervenție, realizate de un auditor energetic pentru clădiri atestat gradul I ci. AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 10 lei/mp suprafață construită desfășurată, inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiții, respectiv poziția 3.4 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- cheltuieli privind expertizarea tehnică a clădirii publice conform reglementărilor în vigoare, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic, înainte și după intervenție, după caz. AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 7.000 lei inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiție, respectiv poziția 3.3 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- cheltuieli pentru informare și publicitate conform capitolului 5.4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- cheltuieli cu lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, respectiv poziția 5.1.1 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016;
- cheltuieli diverse și neprevăzute, în limita a 20% în cazul lucrărilor de intervenție și în limita a 10% în cazul extinderilor din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 3.5, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3 și 4.4 din conținutul-cadru al devizului general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- TVA aferentă cheltuielilor eligibile ale proiectului, în condițiile în care aceasta a fost solicitată și nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace, potrivit prevederilor legale.



CHELTUIELI NEELIGIBILE:

- cheltuielile bancare
- comisioanele bancare
- diferențele de curs valutar
- cheltuielile efectuate peste pragurile maxime eligibile



CONDITII ELIGIBILITATE:

Este considerat eligibil solicitantul care îndeplinește următoarele condiții la momentul transmiterii cererii de finanțare:

- este proprietar sau administrator al clădirii publice pentru care solicită finanțare;
- nu a fost condamnat pentru infracțiuni împotriva mediului, prin hotărâre judecătorească definitivă;
- nu figurează cu obligații fiscale restante la bugetele administrate de organele fiscale centrale și de organele fiscale locale;
- nu figurează cu obligații fiscale restante la bugetul Fondului pentru mediu.



Este eligibil obiectivul de investiții care îndeplinește cumulativ următoarele criterii:

- clădirea publică și terenul aferent sunt în domeniul public;
- clădirea publică și terenul aferent nu fac obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, nu fac obiectul vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun, nu fac obiectul procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică;
- clădirea publică nu se încadrează în clasa I de risc seismic, respectiv clădire cu risc ridicat de prăbușire, sau în clasa II de risc seismic, respectiv clădire care sub efectul cutremurului poate suferi degradări structurale majore;
- auditul energetic estimează o reducere procentuală a consumului total de energie primară de minimum 30%, pentru fiecare clădire din cadrul obiectivului de investiție. În situația în care pentru un obiectiv de investiție sunt necesare și se elaborează mai multe audituri energetice, reducerea procentuală a consumului total de energie primară pe obiectiv se calculează ca medie ponderată a reducerii corespunzătoare clădirilor auditate cu suprafața utilă încălzită a acestora;
- auditul energetic estimează o reducere procentuală a cantității emisiilor de CO₂ de minimum 30%, pentru fiecare clădire din cadrul obiectivului de investiție. În situația în care pentru un obiectiv de investiție sunt necesare și se elaborează mai multe audituri energetice, reducerea procentuală a cantității emisiilor de CO₂ pe obiectiv se calculează ca medie ponderată a reducerii corespunzătoare clădirilor auditate cu suprafața utilă încălzită a acestora;
- clădirea publică nu este compusă din construcție/construcții cu caracter provizoriu;
- clădirea publică și anexele acesteia pe care se implementează proiectul nu este/sunt afectată/e de sarcini în favoarea unei entități care desfășoară activități economice, în sensul prevăzut în cadrul legal referitor la ajutorul de stat; clădirea pe care se implementează proiectul nu face obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, al vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun sau al unei proceduri de expropriere pentru cauză de utilitate publică.



+40 753 779 799



proiecteimm@gmail.com



www.finantariproiecteue.ro